

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 14 St-146/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedišta:

**STEČAJNA MASA IZA KATUNAR VINARIJA doo za proizvodnju vina i trgovinu u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB 11198117860**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.09.2020. DO 21.11.2020. godine**

Skupština društva održana je dana 11. studenog 2020 godine na Skupštini su donijete odluke o prodaji vozila stečajnog dužnika dosadašnjem najmoprimcu Estate Winery doo iz Vrbnika za kupoprodajnu cijenu od 33.406,10 kn ( po procjeni sudskog vještaka ), donijeta je i odluka o smanjenju iznosa najma za istog najmoprimca koji sada u najmu ima nekretninu stečajnog dužnika a najam iznosi 4.000 kn +PDV.

Prodana vozila su :

1. teretni automobil Iveco ML95E21W C -217397 god. 1996 šasija ZCFB95F8002203898 reg RI 832PH
  2. teretni automobil Ford transit 2,2 TDCI VAN 300 swb god 2006 šasija br WF0XXXTTFX6176575 RI 507OA- objavljeno, nije u voznom stanju
  3. teretni automobil Renault Megane 1,5 DCI god 2013, šasija br VF1KZ1GD248892390 reg RI629ZR
1. teretni automobil Isuzu god 2008 br šasije MPATFS85H8H516732 reg RI 790PI

#### **II. IZVJEŠĆE O POSTUPCIMA U TIJEKU**

Stečajni upravitelj, brine o postupcima u tijeku gdje je dužnik ovršitelj ili ovršenik te ostalim postupcima,

Slijedi kratak pregled:

##### **2. Ovr 3222/18 ranije Ovr 4316/15 Općinski sud Rijeka**

OVRŠITELJ: Banka KOVANICA dd Varaždin, Kralja Tomislava 22

OVRŠENIK: Katunar vinarija doo stečajna masa

Druga javna dražba započinje 10.10.2020 godine i traje do 14.01.2021. godine

Zaključkom o prodaji od dana 21. studenog 2019 godine Općinskog suda u Rijeci određuje se prodaja nekretnina, gdje između ostalih nekretnina ponuđenih skupno na prodaju pod točkom d) u prodaju ide i nekretnina u vlasništvu dužnika.

Prodaja će se provesti elektronskim putem, početna cijena ukupnih nekretnina iznosi 8.374.546,02 kn. Javna dražba provodi se putem Fine u ovršnom postupku.

Početak dražbe je 10.10.2020 i traje do 14.01.2021 godine.

#### **III. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini imovina u **nekretnini**:

1. upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Krk , k.o. Vrbnik:k.č.4855/1 u naravi ekonomski objekat i dvor površine 1227 m2 upisano u z.k. uložak br 3562 k.o. Vrbnik.

Stečajnu masu čini i žiro račun dužnika IBAN HR7441240031125001905 stanje na računu dana 21.11.2020. iznosi 129.310,56 kn ( promet računa niže u izvješću.)

### **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Brinuti se za očuvanje imovine stečajnog dužnika, brinuti o prodaji imovine dužnika u ovršnim postupcima, praćenju postupaka u tijeku i svim drugim radnjama potrebnim za očuvanje imovine dužnika kao što je redovita naplata najma i slične radnje potrebne za očuvanje imovine dužnika.

U Rijeci, 21. studenog 2020.godine

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Gašparović

Naziv: Stečajna masa iza KATUNAR VINARIJA d.o.o. u stečaj  
 VALUTA: HRK Pregled prometa od 11.9.2020. do 21.11.2020.  
 KATUNAR VINARIJA d.o.o. u stečaj

IBAN: HR74 4124 0031 1250 0190 5  
 Specifična namjena: Stečajna masa iza

Datum Iznosa	Datum Isplate	Vrsta knjiženja	Opis	IBAN Platitelj/Primatej	Platitelj/Primatej	Isplata	Uplata	Saklo
13.11.2020	13.11.2020	IZVOD IZ NKS-A	uplata po kp ugovoru od 15.11 za mot vozila	HR7023900011101014183	ESTATE WINERY D.O.O.	0,00	33.406,10	<b>129.310,56</b>
10.11.2020	10.11.2020	IZVOD IZ NKS-A	placanje zakupa - razlika	HR7023900011101014183	ESTATE WINERY D.O.O.	0,00	5.409,39	95.904,46
31.10.2020	31.10.2020	A VISTA KAMATA		HR5741240031011111116	KentBank d.d.	0,00	0,77	90.495,07
31.10.2020	31.10.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_3.3.1. Prijevi u HRK - Naplata naknade po računu PP00637617	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	0,80	0,00	90.494,30
31.10.2020	31.10.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (eksterni) - Naplata naknade po računu PP00637617	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	2,50	0,00	90.495,10
31.10.2020	31.10.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_11.1.2. Korštenje i održavanje servisa po krajnjem korisniku - Naplata naknade po računu PP00637617	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	25,00	0,00	90.497,60
31.10.2020	31.10.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_2.2.1. Isplate na blagajni Banke - Naplata naknade po računu PP00637617	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	4,14	0,00	90.522,60
31.10.2020	31.10.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa - Naplata naknade po računu PP00637617	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	20,00	0,00	90.526,74
26.10.2020	26.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	PDV za 9 mj	HR1210010051863000160	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE	1.750,00	0,00	90.546,74
13.10.2020	13.10.2020	ISPLATA	MIRJANA GAŠPAROVIĆ - MATERIJALNI TROŠAK	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	54,00	0,00	92.296,74
6.10.2020	6.10.2020	IZVOD IZ NKS-A	placanje zakupa	HR7023900011101014183	ESTATE WINERY D.O.O.	0,00	8.750,00	92.350,74
1.10.2020	1.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	povrat jamčevine St 146/18	HR7023900011101014183	ESTATE WINERY D.O.O.	3.340,61	0,00	83.600,74
1.10.2020	1.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	Povrat jamčevine St 146/2018	HR3123900013299048368	Nikica Grgurica	3.340,61	0,00	86.941,35
1.10.2020	1.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	povrat jamčevine St 146/2018	HR9323600001102009100	AUTO-PULS D.O.O.	3.340,61	0,00	90.281,96
1.10.2020	1.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	za usluge	HR0424020061140085770	JAVNI BILJEŽNIK ZORAN VRŠALOVIĆ	765,00	0,00	93.622,57
1.10.2020	1.10.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	rn za usluge	HR9023400091160399521	ODVJETNIK MARKO ZAGORAC	625,00	0,00	94.387,57
30.9.2020	30.9.2020	A VISTA KAMATA		HR5741240031011111116	KentBank d.d.	0,00	0,71	95.012,57
30.9.2020	30.9.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_3.3.1. Prijevi u HRK - Naplata naknade po računu PP00624647	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	3,20	0,00	95.011,86
30.9.2020	30.9.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (eksterni) - Naplata naknade po računu PP00624647	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	27,50	0,00	95.015,06
30.9.2020	30.9.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_11.1.2. Korštenje i održavanje servisa po krajnjem korisniku - Naplata naknade po računu PP00624647	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	25,00	0,00	95.042,56
30.9.2020	30.9.2020	Naknada za račune platnog prometa	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa - Naplata naknade po računu PP00624647	HR5741240031011111116	KentBank d.d.	20,00	0,00	95.067,56
28.9.2020	28.9.2020	IZVOD IZ NKS-A	Jamčevina u predmetu St-146/2018	HR3123900013299048368	NIKICA GRGURICA	0,00	1.820,61	95.087,56
25.9.2020	25.9.2020	IZVOD IZ NKS-A	jamčevina u predmetu St-146/2018	HR9323600001102009100	AUTO-PULS D.O.O.	0,00	3.340,61	93.266,95
25.9.2020	25.9.2020	IZVOD IZ NKS-A	Jamčevina u predmetu St-146/2018	HR3123900013299048368	NIKICA GRGURICA	0,00	1.520,00	89.926,34
25.9.2020	25.9.2020	IZVOD IZ NKS-A	jamčevina u predmetu St-146/2018	HR7023900011101014183	ESTATE WINERY D.O.O.	0,00	3.340,61	88.406,34
25.9.2020	25.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	pdv	HR1210010051863000160	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE	1.750,00	0,00	85.065,73
24.9.2020	24.9.2020	INTERNI PRIENOS	refundacija plaćenog PDV-a	HR2541240031125001526	A - GRADNJA D.O.O. U STEČAJU	0,00	1.750,00	86.815,73
14.9.2020	14.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	po rješenju TS	HR2310010051705312009	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK	124,10	0,00	85.065,73
14.9.2020	14.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	PO RJEŠENJU TS	HR7610010051700036001	DOPRZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA	13,06	0,00	85.189,83
14.9.2020	14.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	PO RJEŠENJU TS	HR1210010051863000160	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE	39,18	0,00	85.202,89
14.9.2020	14.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	PO RJEŠENJU TS	HR6510010051550100001	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGU	39,18	0,00	85.242,07
14.9.2020	14.9.2020	ISPLATA IZVAN BANKE	PO RJEŠENJU TS	HR9724810003124002186	MIRJANA GAŠPAROVIĆ	346,00	0,00	85.281,25